

## PRONIPOTE SPV SRL – CRIO 4 SPV SRL

Avviso di cessione di crediti *pro soluto* ai sensi della legge n. 130 del 30 aprile 1999 (la "**Legge sulla Cartolarizzazione**").

Crio SPV 4 S.r.l., società iscritta al registro delle società per la cartolarizzazione tenuto da Banca d'Italia con il n. 35734.3, (la "Cessionaria") comunica che, in virtù del contratto di cessione di crediti (il "Contratto di Cessione") sottoscritto il 22/01/2021, avente efficacia economica dal 01/01/2020, si è resa cessionaria, a titolo oneroso e pro soluto, di un portafoglio di crediti pecuniari identificabili in blocco ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 385/1993 (il "Testo Unico Bancario") costituiti da crediti a sofferenza vantati da Pronipote SPV S.r.l. caratterizzati dai seguenti criteri identificativi:

(i) sono compresi nei portafogli di crediti che Pronipote SPV S.r.l. ha acquisito da Sagrantino Italy S.r.l. e da Calliope S.r.l. nell'ambito dell'operazione di cui alla pubblica notizia apparsa sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 92 del 6 agosto 2020;

(ii) sono interessati da procedimenti giudiziari che riguardano i debitori ceduti o gli immobili posti a garanzia dei crediti ai sensi degli articoli 16 e seguenti, 57 e seguenti del D.Lgs. 159/2011, o ai sensi dell'articolo 1, commi 194-206 della Legge 228/2012 o soggetti a misure di cui agli articoli 316, 321 e 322ter del cod. proc. pen.;

(iii) alla data di cessione sono di proprietà della cedente Pronipote SPV S.r.l. e non sono stati integralmente riscossi da essa o dalle sue danti causa;

(iv) sono presenti nell'elenco pubblicato e consultabile al seguente link: <https://www.linkfinancial.eu/it/it-corporate-italian-2/informativa-cessioni-c4/> (i "Crediti").

Unitamente ai Crediti sono stati trasferiti a Crio SPV 4 S.r.l., senza bisogno di alcuna formalità e annotazione, come previsto dall'articolo 58, 3° comma, del Testo Unico Bancario, richiamato dall'art. 4 della Legge sulla Cartolarizzazione, tutti gli altri diritti della Cedente derivanti dai Crediti oggetto di cessione, ivi incluse le garanzie reali e personali, i privilegi, gli accessori e più in generale ogni diritto, azione, facoltà o prerogativa, anche di natura processuale, inerente ai suddetti crediti ed ai contratti che li hanno originati.

Crio SPV 4 S.r.l. ha nominato quale servicer dell'operazione ai sensi dell'articolo, comma 3, lettera c) e commi 6 e 6bis, Banca Finanziaria Internazionale S.p.A., brevemente "Banca Finint S.p.A.", una banca costituita ai sensi della legge italiana, con socio unico, con sede in Conegliano (TV), via V. Alfieri n. 1, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno 04040580963, Gruppo IVA Finint S.p.A. - Partita IVA 04977190265, iscritta all'Albo delle Banche al n. 5580 ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Bancario e all'Albo dei Gruppi Bancari in qualità di Capogruppo del Gruppo Bancario Banca Finanziaria Internazionale, aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi e al Fondo Nazionale di Garanzia, che, a sua volta, ha incaricato Link Finanziaria S.r.l. (lo "Special Servicer") con sede legale in Via Ostiense 131/L, 00154 Roma (codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 08818321005) - affinché in suo nome e per suo conto proceda alle attività di gestione e recupero delle somme dovute in relazione ai Crediti e delle garanzie e dei privilegi che li assistono e garantiscono. A seguito della cessione tutte le somme dovute alla Cedente in relazione ai Crediti dovranno essere versate a Crio SPV 4 S.r.l. in conformità con le eventuali indicazioni che potranno essere comunicate ai debitori ceduti ed ai garanti.

Informativa ai sensi dell'articolo 13 e 14 del GDPR - Regolamento UE 2016/679

Atteso che la cessione dei Crediti ha comportato il trasferimento di dati personali inerenti ai Crediti e ai debitori ceduti la presente notizia è effettuata da Crio SPV 4 S.r.l., quale nuovo titolare del trattamento dei dati, anche ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR); responsabili del trattamento dei dati ex art. 28 GDPR sono Banca Finint S.p.A., in qualità di Servicer dell'operazione di cartolarizzazione, e Link Finanziaria S.r.l., quale soggetto incaricato della riscossione dei Crediti. Crio SPV 4 S.r.l., in qualità di titolare autonomo del trattamento, tratterà i

dati personali così acquisiti nel rispetto del GDPR e della normativa applicabile. I debitori ceduti, i rispettivi garanti, i loro successori e aventi causa (gli "Interessati") hanno il diritto di richiedere l'accesso ai dati che li riguardano, la rettifica o, se del caso, la cancellazione degli stessi o di opporsi al loro trattamento; hanno inoltre diritto di richiedere la limitazione del trattamento nei casi previsti dall'art. 18 GDPR, di ottenere i dati che li riguardano, nei casi previsti dall'art. 20 GDPR; nonché di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77 GDPR, qualora ritengano che il trattamento dei dati che li riguardano sia contrario alla normativa applicabile.

Maggiori informazioni sono disponibili sul sito web [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it).

Si dà atto che Link Finanziaria S.r.l., in qualità di incaricato della riscossione dei Crediti, renderà disponibile il testo completo della informativa relativa alla cartolarizzazione all'interno del proprio sito internet accessibile al link: <https://www.linkfinancial.eu/it/it-corporate-italian-2/informativa-cessioni-c4/>.

Per l'esercizio dei diritti di cui sopra, nonché per ogni informazione relativa al presente avviso ciascun Interessato potrà rivolgersi a:

- Crio SPV 4 S.r.l., via V. Alfieri 1, Conegliano (TV), in qualità di Titolare del Trattamento;
- Link Finanziaria S.r.l., con sede legale in Via Ostiense 131/L, 00154 Roma (codice fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 08818321005) che ha ricevuto l'incarico di Special Servicer, in qualità di Responsabile del Trattamento.

26 gennaio 2021